



ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

प्लॉट न०-1, सैक्टर-के० पी०-4, ग्रेटर नौएडा सिटी, जिला-गौतमबुद्ध नगर (उ०प्र०)।

website: www.greaternoidaauthority.in email id: authority@gnida.in

पत्रांक: जल/2019/2509

दिनांक: 01/05/2019

कार्यालय आदेश पत्रांक :- अ०स०/2019/2458 दिनांक 28.03.2019 के लिपिकीय त्रुटि का शुद्धि पत्र

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण की 95वीं बोर्ड बैठक दिनांक 27.05.2013 के कार्यवृत्त के मद संख्या 95/10 के निर्णयानुसार वित्तीय वर्ष 2019-20 के लिए ग्रेटर नौएडा नगरीय क्षेत्र में निर्मित आवासीय, संस्थागत, औद्योगिक, व्यवसायिक एवं सामूहिक आवासीय योजनाओं/बिल्डर्स भूखण्डों के आवंटियों को जल सुविधा उपलब्ध कराये जाने के दृष्टिगत पूर्व निर्धारित जल मूल्य की दरों में 10 प्रतिशत की बढ़ोत्तरी करते हुये दरें निम्नानुसार निर्धारित की जाती है, जो दिनांक 01.04.2019 से दिनांक 31.03.2020 तक लागू मानी जाएगी :-

(क) आवासीय भवनों हेतु न्यूनतम देय जल शुल्क दरें :-

क्र०सं०	भूखण्ड क्षेत्रफल	प्रतिमाह देय (रु० में)
1	शून्य से 60 वर्ग मीटर तक	107.00
2	60 से अधिक तथा 120 वर्ग मीटर तक	177.00
3	120 से अधिक तथा 200 वर्ग मीटर तक	320.00
4	200 से अधिक तथा 350 वर्ग मीटर तक	531.00
5	350 से अधिक तथा 500 वर्ग मीटर तक	708.00
6	500 से अधिक तथा 1000 वर्ग मीटर तक	1064.00
7	1000 से अधिक तथा 1100 वर्ग मीटर तक	1241.00
8	शून्य से 60 वर्ग मीटर तक	रु० 19.00 प्रति किलोलीटर।

(ख) संस्थागत, औद्योगिक एवं व्यवसायिक भूखण्डों द्वारा देय न्यूनतम देय जल शुल्क दरें :-

क्र०सं०	भूखण्ड क्षेत्रफल	प्रतिमाह देय (रु० में)
1	1000 वर्गमीटर तक	531.00
2	1000 वर्गमीटर से अधिक तथा 2000 वर्गमीटर तक	1064.00
3	2000 वर्गमीटर से अधिक तथा 3000 वर्गमीटर तक	1595.00
4	3000 वर्गमीटर से अधिक तथा 4000 वर्गमीटर तक	2126.00
5	4000 वर्गमीटर से अधिक तथा 5000 वर्गमीटर तक	2659.00
6	5000 वर्गमीटर से अधिक तथा 6000 वर्गमीटर तक	3190.00
7	6000 वर्गमीटर से अधिक तथा 7000 वर्गमीटर तक	3721.00
8	7000 वर्गमीटर से अधिक तथा 8000 वर्गमीटर तक	4252.00
9	8000 वर्गमीटर से अधिक तथा 9000 वर्गमीटर तक	4784.00
10	9000 वर्गमीटर से अधिक तथा 10000 वर्गमीटर तक	5315.00
11	10001 वर्ग मीटर से 5 एकड़ तक	8857.00
12	5 एकड़ से अधिक तथा 15 एकड़ तक	17717.00
13	15 एकड़ से अधिक तथा 25 एकड़ तक	26575.00
14	25 एकड़ से अधिक तथा 50 एकड़ तक	35432.00
15	50 एकड़ से अधिक	44290.00

(ग)सामूहिक आवासीय योजनाओं/बिल्डर्सदेय न्यूनतम देय जल शुल्क दरें :-

क्र०सं०	भूखण्ड क्षेत्रफल	प्रतिमाह देय (रु० में)
1	शून्य से 5000 वर्ग मीटर तक	15945.00
2	5000 से अधिक तथा 7500 वर्ग मीटर तक	19771.00
3	7500 से अधिक तथा 10000 वर्ग मीटर तक	28062.00
4	10000 से अधिक तथा 15000 वर्ग मीटर तक	39862.00
5	15000 से अधिक तथा 25000 वर्ग मीटर तक	63777.00
6	25000 वर्ग मी० से अधिक तथा 10 एकड तक	103637.00
7	10 एकड से अधिक क्षेत्रफल होने पर प्रति एकड अथवा उसके भाग पर, प्रति एकड रु० 7,973.00 देय होगा । जैसे 11 एकड की दर = 103637+7973	111610.00

1. सामान्य शर्तें

- वित्तीय वर्ष के प्रथम 6 माह अर्थात् 01 अप्रैल से 30 सितम्बर तक वार्षिक जल मूल्य जमा कराये जाने पर 5% की छूट देय होगी।
- वित्तीय वर्ष समाप्त होने के बाद भी वार्षिक जल मूल्य जमा न कराये जाने पर 31 मार्च 2020 के बाद देय राशि पर 11% वार्षिक ब्याज की दर, जो छमाही चक्रवृद्धि होगी, देय होगी।
- बैंक ड्राफ्ट/पे-आर्डर, ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण के नाम आहरित होना चाहिए तथा ग्रेटर नोएडा/नोएडा/दिल्ली पर देय होना चाहिए।
- आवंटी अपना KYA प्राधिकरण में Update कराकर ONLINE भी जल शुल्क जमा करा सकते हैं।

(दीप चन्द्र)

अपर मुख्य कार्यपालक अधिकारी

प्रतिलिपि:

1. निजी सचिव को, मुख्य कार्यपालक अधिकारी महोदय के अवलोकनार्थ प्रेषित।
2. अपर मुख्य कार्यपालक अधिकारी (जी०) महोदय को सूचनार्थ।
3. विशेष कार्याधिकारी (एस०के०) महोदय को सूचनार्थ।
4. महाप्रबन्धक (सम्पत्ति/वित्त/नियोजन/परियोजना) को सूचनार्थ।
5. उप महाप्रबन्धक (वित्त/परियोजना) को सूचनार्थ।
6. वरिष्ठ प्रबन्धक (जल) को सूचनार्थ।
7. प्रबन्धक (सिस्टम) को इस आशय के साथ प्रेषित है कि उक्त आदेश ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण की वेब साइट पर अपलोड कराया जाना सुनिश्चित करें।
8. शाखा प्रबन्धक (केनरा बैंक/कारपोरेशन बैंक/इण्डियन बैंक/पंजाब नेशनल बैंक/ओरिएन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स) को इस आशय के साथ प्रेषित है कि उपरोक्तानुसार जल शुल्क जमा करने के चालानों में अंकित कराने का कष्ट करें।

अपर मुख्य कार्यपालक अधिकारी