



ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या -01 , सैक्टर-के0पी0 -04 ग्रेटर नौएडा सिटी, जिला- गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश
website : www.greaternoidaauthority.in

पत्रांक- ग्रेनो/बिल्डर्स/2023/290(1)

दिनांक - 25 मई, 2023

विज्ञप्ति/सूचना

एतद् द्वारा सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण के बिल्डर्स विभाग द्वारा Builders Plots Scheme - BRS-2/2022-23 योजना प्रकाशित की गयी थी। जिसमें 03 बिल्डर्स भूखण्डों के सापेक्ष निविदायें प्राप्त हुई थी। इनमें से दो बिल्डर्स भूखण्डों (भूखण्ड संख्या- जीएच-11बी, सैक्टर-01 एवं जीएच-03बी, सैक्टर-10) के ऑक्शन को अपरिहार्य कारणों से स्थगित कर दिया गया है।

यह भी अवगत कराना है कि प्राधिकरण के द्वारा योजना का प्रकाशन वित्तीय वर्ष 2022-23 में किया गया था एवं आवंटन की प्रक्रिया वित्तीय वर्ष 2023-24 में की जा रही है। अतः प्राधिकरण की 129वीं बोर्ड बैठक दिनांक 21.04.2023 में नई आवंटन दरें/ आरक्षित दरें अनुमोदित हुई हैं। जिसका कार्यालय आदेश दिनांक 15.05.2023 को जारी हुआ है, अतः ब्रोशर के संशोधित प्राविधान के अनुसार बिल्डर्स भूखण्डों की नई अनुमोदित आरक्षित दरों के अनुरूप प्राईस बिड Total Reserve Price and incremental value पर खोली जायेंगी। जिस बिल्डर्स भूखण्ड की प्राईस बिड खोली जायेगी, उसका विवरण निम्नानुसार है-

Sr. No.	Event ID	Plot Number	Area of Plot	Sector	Revised Reserve Price per Sq Mtr (₹)	Revised Total Reserve Price of Plot (₹) (FY-2023-24)	Incremental Value (₹)
1	21763	GH-12B	23,600.00	Zeta-1	46,000	1,08,56,00,000	1,08,56,000

उक्त योजना के अंतर्गत एकमात्र निविदा प्राप्त हुई थी, जिसके निविदाकार को तकनीकी निविदा में अर्ह/पात्र (eligible) पाया गया है, जिसकी प्राईस बिड ऑक्शन दिनांक 26.05.2023 को 03.00 बजे अपराह्न से 5.00 बजे तक एस.बी.आई. के ई-ऑक्शन पोर्टल के माध्यम से किया जायेगा।

योजना की शेष नियम व शर्तें यथावत रहेंगी।

विशेष कार्याधिकारी (बिल्डर्स)
ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण